



**Саморегулируемая организация
Союз микрофинансовых организаций
«Микрофинансирование и Развитие»
(СРО «МиР»)**
107078, Москва, Орликов пер. д.5, стр.1,
пом. 11
info@npmir.ru, www.npmir.ru
тел.: (495) 258-87-05

**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**
Адрес: 107016, Москва, ул. Неглинная, 12

Директору Департамента управления данными
А.А. Луковникову

Копия: Директору департамента
микрофинансового рынка
И.А. Кочеткову

от 15.08.2023 № 1145

*О предоставлении разъяснений относительно
заполнения ОКУД 0420847, ОКУД 0420833
применительно к договорам займа с залогом
будущих вещей*

Уважаемый Алексей Андреевич!

Саморегулируемая организация Союз микрофинансовых организаций «Микрофинансирование и Развитие (далее – СРО «МиР») обращается к Вам в связи с наличием правовой неопределенности, возникающей у микрофинансовых организаций – членов СРО, при оформлении отчетности по формам ОКУД 0420847, ОКУД 0420833 применительно к договорам займа с залогом будущих вещей.

В силу части 2 статьи 336 ГК РФ договором залога может быть предусмотрен залог имущества, которое залогодатель приобретет в будущем. Согласно части 2 статьи 341 ГК РФ в отношении имущества, которое будет создано или приобретено залогодателем в будущем, залог возникает с момента создания или приобретения залогодателем соответствующего имущества, если иное не предусмотрено договором.

При заключении договора займа микрофинансовая организация (далее – МФО) и заемщик достигли договоренности, что заемщиком в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору займа будет предоставлено в залог транспортное средство, которое заемщик планирует приобрести в будущем. Данное обязательство заемщика зафиксировано в договоре займа, однако конкретный срок его исполнения и характеристики будущего залога не установлены. Момент возникновения залога в договоре определен моментом заключения договора займа.

На официальном сайте Банка России http://www.cbr.ru/explan/macro_limit (вопрос номер 5) содержатся разъяснения, согласно которым Банк России в целях применения МПЛ рекомендовал «квалифицировать требования по кредитам (займам) в качестве обеспеченных ипотекой и (или) залогом автотранспортного средства исходя из условий договора кредита (займа) на дату его заключения. Так, если условиями договора кредита (займа) на дату его заключения предусматривалась обязанность заемщика предоставить в залог недвижимое имущество и (или) автотранспортное средство, то кредитные организации вправе признать требования по соответствующим кредитам (займам) обеспеченными ипотекой и (или) автотранспортным средством.»

Форма Отчета о средневзвешенных значениях полной стоимости потребительских займов микрофинансовой компании и микрокредитной компании (код формы по ОКУД 0420847), утвержденная Указанием Банка России от 16.11.2022 № 6316-У, предполагает выделение

категории «Потребительские займы с обеспечением в виде залога (кроме POS-займов и потребительских займов, обязательства по которым обеспечены ипотекой)».

Форма Отчета о долговой нагрузке заемщиков - физических лиц (код формы по ОКУД 0420833) предполагает выделение в графе 3 раздела II указанного Отчета одного из следующих кодов вида потребительского займа:

1.1.1 - для потребительских займов в сумме до 10 тысяч рублей с обеспечением в виде залога автотранспортного средства;

1.1.2 - для потребительских займов в сумме от 10 тысяч рублей включительно с обеспечением в виде залога автотранспортного средства.

Вопрос 1: Правильно ли мы понимаем, что для целей заполнения Отчета о средневзвешенных значениях полной стоимости потребительских займов микрофинансовой компании и микрокредитной компании (код формы по ОКУД 0420847) заем, в котором указано условие о предоставлении в залог транспортного средства, которое будет приобретено заемщиком в будущем, должен быть отнесен к категории «Потребительские займы с обеспечением в виде залога (кроме POS-займов и потребительских займов, обязательства по которым обеспечены ипотекой)»?

Вопрос 2: Правильно ли мы понимаем, что для целей заполнения Отчета о долговой нагрузке заемщиков - физических лиц (код формы по ОКУД 0420833) заем, в котором указано условие о предоставлении в залог транспортного средства, которое будет приобретено заемщиком в будущем, должен быть отнесен к категории потребительских займов с обеспечением в виде залога автотранспортного средства?

С уважением,

Директор СРО «МиР»



Е.С. Стратьева